



RÉUSSIR
SON ENTRÉE
DANS L'UNIVERS
DE LA
CONSTRUCTION
DURABLE

GUIDE SPÉCIAL BTP

La construction durable est devenue incontournable. Ses vertus sont innombrables : elle répond aux enjeux du changement climatique, elle vise à pallier la raréfaction des ressources de certaines matières premières, elle a pour objectif de veiller à la santé et au bien-être des occupants. La construction durable est aussi un moyen de préserver la sécurité et la santé de vos collaborateurs.

Cette fameuse écoconstruction bouleverse les habitudes du secteur du BTP, notamment à travers les nouvelles exigences de la RE2020. Cependant, ces nouvelles connaissances à acquérir et ces règles à respecter représentent de nombreuses opportunités pour votre activité. C'est également, pour vous, en termes d'image, une vraie avancée : quand on construit plus écologique, c'est tout votre secteur qui est mieux perçu par le public.

Acteur majeur de la construction modulaire en France, Algeco vous invite à partager sa connaissance de la RE2020 et à visualiser ses impacts sur votre activité.



- 1_ **Un environnement porteur
pour les acteurs du BTP**
p. 04
- 2_ **Écoformer et écorecruter**
p. 06
- 3_ **Place au chantier bas carbone**
p. 07
- 4_ **La gestion des déchets,
une priorité**
p. 09
- 5_ **Repenser votre métier**
p. 10
- 6_ **Algeco, partenaire
de vos chantiers durables**
p. 11

1_ UN ENVIRONNEMENT PORTEUR POUR LES ACTEURS DU BTP

Les bénéfices de l'écoconstruction pour votre activité

La construction durable n'est pas seulement vertueuse pour la planète et ses habitants. Elle l'est aussi pour vos affaires, surtout après la crise sanitaire. En effet, à travers France Relance, les autorités vont débloquer 100 milliards d'euros pour financer différentes mesures afin de bâtir la France de 2030, dont 30 milliards d'euros consacrés à la transition écologique. La construction prend une place prépondérante dans ce projet puisque 6,7 milliards d'euros seront dédiés à la rénovation énergétique des logements, et ce, à travers des crédits d'impôt, des appels à projets, des dotations ou des subventions. **Résultat : si vous appréhendez avec adresse les principes et exigences de l'écoconstruction, vos opportunités de marché se multiplieront.**



Une responsabilité accrue du conducteur de travaux



L'ÉCOCONSTRUCTION PLÉBISCITÉE PAR LES FRANÇAIS

Baromètre Qualitel (2021) :

- _ 75% ont à cœur d'avoir un logement respectueux de l'environnement ;
- _ 67% des moins de 35 ans sont prêts à changer de logement pour habiter un logement plus durable ;
- _ 56% estiment qu'un logement durable répond aux enjeux environnementaux.

Pour rappel, les trois principaux objectifs de cette réglementation, venant progressivement en remplacement de la RT2012 depuis janvier 2022, sont les suivants :

- _ diminuer l'impact sur le climat des bâtiments, tout au long de leur cycle de vie ;
- _ améliorer l'efficacité énergétique ;
- _ s'adapter aux conditions climatiques futures, et en particulier aux fortes chaleurs.

Dans ce contexte, vous avez plus que jamais un rôle crucial à jouer. Vous devrez en effet mesurer les émissions de gaz à effet de serre tout au long de votre chantier pour vous assurer de ne pas dégrader l'EGES PCE⁽¹⁾, votre indicateur de référence. Pour cela, vous devrez être particulièrement vigilants sur certains points, notamment la nature des matériaux, l'utilisation des véhicules de transport et la gestion des déchets.

(1) Indicateur des émissions de gaz à effet de serre des produits de construction et des équipements utilisés.



2_ ÉCOFORMER ET ÉCORECRUTER



Se former et se doter de nouveaux talents

L'avènement du bâtiment durable induit une montée en compétences essentielle pour toutes les entreprises du secteur, surtout les moins sensibilisées à l'écoconstruction.

Les mieux préparées profiteront au mieux des opportunités offertes : cela signifie un impératif de formation pour vous et vos équipes. Pour connaître les normes environnementales, savoir comment coordonner les différents acteurs de vos projets durables, vous familiariser avec les nouvelles méthodes de gestion des déchets sur les chantiers ou encore explorer les nouveaux outils et les nouveaux matériaux.

Ces sujets n'ont pas de secret pour les jeunes actuellement formés au BTP ou sortant des brevets de technicien supérieur (BTS), licences et autres masters dédiés à l'écoconstruction. En outre, le diplôme d'études universitaires scientifiques et techniques (DEUST) spécialité conduite de travaux en écoconstruction est particulièrement recherché par les entreprises de construction. Peut-être trouverez-vous dans ce vivier votre futur chef d'équipe construction durable ou votre responsable sécurité et environnement, par exemple... Pour vous doter des meilleurs profils et vous donner l'opportunité de les tester et de les faire progresser, il est conseillé de penser à l'alternance, la voie d'excellence pour entrer dans le bâtiment. C'est du gagnant-gagnant : vous formez les futurs salariés selon votre culture d'entreprise, ceux-ci sortent de leurs études avec un travail en poche.

**POUR RECRUTER DANS
L'ÉCOCONSTRUCTION,
IL N'Y A PAS QUE
LES SITES 100% BTP...**

- _ **Emploi environnement :** tous les métiers liés au développement durable
- _ **#1jeune1solution :** la plateforme gouvernementale pour l'emploi des jeunes
- _ **Ghara :** les formations à la construction écologique

3_ PLACE AU CHANTIER BAS CARBONE

Des chantiers de plus en plus verts

La RE2020 impose des règles strictes :

- _ **décarbonation des engins** : priorité aux véhicules biogaz, électriques, hybrides ;
- _ **réduction et valorisation des déchets** : un minimum de déchets et un maximum de valorisation de ceux-ci. Le guide de la SMTP vous informe sur les techniques et outils ;
- _ **réduction du fret entrant et sortant** : mutualiser les transports de matières et réduire les distances par rapport aux zones d'approvisionnement ;
- _ **organisation du déplacement des compagnons** : proposer à vos collaborateurs des alternatives aux déplacements domicile-travail en voiture : bus, car, covoiturage...

Vos bases de vie n'échappent pas à la règle, et vous devez être particulièrement attentif à leur empreinte carbone et à leur impact environnemental tout au long de leur cycle de vie (aménagement, transport, implantation, démontage et recyclage).





4_ LA GESTION DES DÉCHETS, UNE PRIORITÉ



DES OUTILS PRATIQUES CONSACRÉS AUX DÉCHETS TOUJOURS À VOTRE PORTÉE

La Fédération française du bâtiment (FFB) a imaginé tout un dispositif pour que vous puissiez vous informer et actualiser vos connaissances en toutes circonstances. Rendez-vous [ici](#) pour découvrir des guides, des films, des diaporamas, etc., consacrés à la question cruciale de la gestion des déchets sur et en dehors du chantier.

Respecter la mention « déchets » obligatoire

Les activités du BTP produisent trois quarts des déchets produits en France, d'où la mise en place nécessaire d'une gestion optimale de ceux-ci. Ce poste doit même être pris en compte avec la mention « déchets » dans tous vos devis afin de respecter la loi antigaspillage et économie circulaire. Le bordereau doit en outre indiquer les informations suivantes :

- _ le type/la nature des déchets;
- _ le lieu du chantier;
- _ les informations légales du maître d'ouvrage;
- _ la quantité/le volume des différents déchets;
- _ les informations légales de l'installation de collecte;
- _ la date du dépôt.

Ce dispositif vise à optimiser la destruction et le recyclage des déchets inertes, des déchets non dangereux non inertes et des déchets dangereux. Par exemple, ces informations permettront de déterminer le nombre de bennes à collecte à louer et les endroits où les placer.

Le guide de la FFB, votre document de référence

Les réglementations changent, les filières se transforment, la traçabilité est plus que jamais d'actualité. En tant que conducteur de travaux, vous devez maîtriser toutes les nouveautés et toutes les bonnes pratiques à appliquer sur vos chantiers.

Pour cela, vous disposez d'un document complet, clair et exhaustif à lire attentivement, à conserver précieusement... et à faire circuler auprès de vos compagnons : le guide « Mieux gérer les chantiers du bâtiment » réalisé par la FFB. Quelles sont ensuite les solutions de collecte et de traitement possibles? Quelles filières de recyclage existent aujourd'hui? Quels bordereaux devez-vous remplir et conserver? À quoi correspond le registre « déchets » que vous devez tenir? Toutes les réponses à vos principales questions figurent dans ce précieux allié au quotidien.



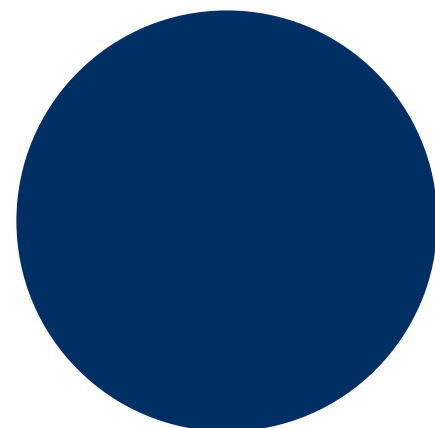
5_ REPENSER VOTRE MÉTIER



Se former pour mieux écoconstruire

Le virage de la RE2020 est si drastique, si important que vous devez impérativement « changer de logiciel ». Vos connaissances actuelles, aussi solides qu'elles soient, doivent être complétées devant le haut degré de technicité induit par la RE2020. Si vous l'estimez nécessaire, n'hésitez pas à solliciter l'une des nombreuses formations dédiées à l'écoconstruction. De plus, prenez le temps de vous renseigner. Ainsi, l'Association recherche qualité environnementale (ARQE) peut vous aider à identifier les solutions pour diminuer les émissions de GES de vos chantiers. L'association a même créé le très prisé label « Chantier zéro carbone » pour optimiser vos achats et assurer la neutralité carbone de votre chantier en sept étapes.

6_ ALGECO, PARTENAIRE DE VOS CHANTIERS DURABLES



Tous les lieux du progrès

Acteur incontournable de la construction modulaire, Algeco accompagne vos chantiers partout en France et participe pleinement à la transition écologique.

En effet, les modules Algeco® sont recyclables à 96%. Constitués d'acier, matériau recyclable à l'infini, ils sont faciles à déplacer et à reconfigurer, ce qui permet de les réutiliser pour des besoins divers. Ils présentent en plus un impact carbone nettement inférieur à la construction traditionnelle. Et les bâtiments modulaires Algeco® présentent de nombreux autres atouts : facilité d'installation, évolutivité « à la carte » et coûts très compétitifs. La gamme 360° Service d'Algeco permet en outre de disposer de bases de vie clés en main, immédiatement opérationnelles. Présent partout en France à travers ses implantations régionales, Algeco offre une réactivité et une agilité indispensables pour vos projets et pour un service après-vente d'excellence. Autant d'avantages pour permettre à votre activité d'aborder et d'exploiter idéalement la RE2020.





Algeco

Tél. : 0800 850 800

algeco.fr

algeco®